

Grundejerforeningen Pilevang, Rødvig

Stiftet 24. november 1977 www.gfpilevang.dk

Referat:

Dagsorden iht. Vedtægternes § 15:

Indkaldelse til ordinær generalforsamling søndag den 2. marts 2025 kl. 10.30 i Havnelev forsamlingshus, Mindehøjvej 2, Havnelev.

Dagsorden iht. Vedtægternes § 15:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmetællere.
3. Beretning for det forløbne år.
4. Forelæggelse af revideret regnskab.
5. Forslag fra medlemmer og bestyrelsen. Budget for 2025.
 - 5a. Bestyrelsen indstiller: En kontingentstigning på 200 kr. således kontingentet fra og med 2025 bliver på 2.200 kr. årligt
 - 5b. Forslag fra Dan Jensen om opstilling af hjertestartere i området.
6. Valg af formad (Ingrid Valentin ønsker genvalg)
7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer (Kell Østerlind og René Brink på valg. Begge stiller op til genvalg)
8. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter
9. Valg af 2 bilagskontrollanter og 1 suppleant.
10. Eventuelt.

36 parceller ud af 182 var repræsenteret på generalforsamlingen

Referat af generalforsamlingen:

Ad. 1 Valg af dirigent:

Poul Erik Brixtofte blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Ad. 2 Valg af stemmetællere.

Aksel fra bord 1 og Anne fra bord 4

Ad. 3 Beretning for det forløbne år.

Ingrid gennemgik den udsendte beretning med nogle supplerende bemærkninger.

Fra forsamlingen var der bemærkninger om:

- Maelskifterne: Er det en kommunal vej, og hvem skal sørge for at holde brøndene frie?
- Campingvogne på parcellerne.
- En kommentar fra en beboer på Maelskifterne om, at det er i alles interesse at hjælpe med at lappe grusvejene. Opfordring til at man kører roligt på foreningens veje og undgår at ramme kanterne så asfalten går i stykker.

- Der var en drøftelse af den fælles beplantning ud mod Højstrupvej. Bestyrelsen besvarede alle spørgsmål. Maelskifterne er en kommunal vej og bestyrelsen har været i løbende dialog med kommunens Tekniske Afdeling om vedligeholdelse. Dialogen vil fortsætte. Af lokalplanen fremgår det at der ikke må være langtidsparkerede campingvogne på parceller og fællesarealer. Bestyrelsen var enig med forsamlingen i, at der køres roligt i området.

Beretning blev godkendt af forsamlingen med akklamation.

Ad. 4 Forelæggelse af revideret regnskab.

Kasserer Frank fremlagde regnskabet for 2024. Regnskabet blev godkendt med akklamation.

Ad. 5 Forslag fra medlemmer og bestyrelsen. Budget for 2025.

Ad. 5a. Bestyrelsen indstiller: En kontingentstigning på 200 kr. således kontingentet fra og med 2025 bliver på 2.200 kr. årligt

Frank begrundede bestyrelsen forslag til kontingent 2025 med kontingentstigning på kr. 200 årligt pr. parcel.

Frank svarede beredvilligt på spørgsmål fra forsamlingen.

Bestyrelsens indstilling af kontingent for 2025 på kr. 2.200 årligt pr. parcel blev vedtaget.

Ad. 5b. Forslag fra Dan Jensen om opstilling af hjertestartere i området.

Dan forelagde sit forslag og Kell fra bestyrelsen forklarede bestyrelsens undersøgelse af området der pegede på en minimal risikoforbedring ved opstilling af flere hjertestartere.

Dirigenten foreslog at bestyrelsen blev bemyndiget til at kikke mere konkret på økonomien og beredskabet omkring hjertestartere. Der var tilslutning til forslaget fra forsamlingen.

Ad. 6 Valg af formand

Ingrid blev genvalgt med akklamation

Ad. 7 Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer (Kell Østerlind og René Brink på valg. Begge stiller op til genvalg)

Kell og René blev genvalgt med akklamation

Ad. 8 Valg af 2 bestyrelsessuppleanter

1. Bestyrelsessuppleant Sten Guldager Pedersen, Stuvén 52

2. Bestyrelsessuppleant Tobias Frimann, Skovstumperne 46

Ad. 9 Valg af 2 bilagskontrollanter og 1 suppleant.

a) Jørn Palm.

b) Per Meynerd.

c) Valg af suppleant Ruth Kobbeltved.

Ad. 10 Eventuelt.

- Brakmark med tidsler mellem Højstrupvej og rensningsanlægget blev rejst som problem.
- Der er generalforsamlingen i vandværket den 26.3.25 kl. 19 på Harmonien.

Godkendelse af referat af generalforsamlingen GF Pilevang den 2. marts 2025

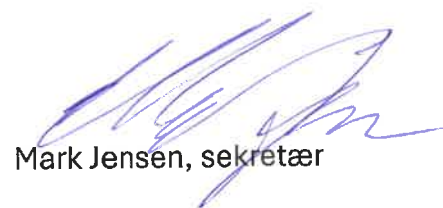
Røddvig den 2.3.2025

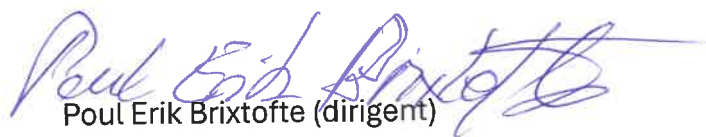

Ingrid Valentin, formand


Frank Droob, kasserer


Kell Østerlind, næstformand


René Brink, bestyrelsesmedlem


Mark Jensen, sekretær


Poul Erik Brixtofte (dirigent)

Referat af konstituerende bestyrelsesmøde den 2.3.2025 i umiddelbar forlængelse af generalforsamlingen.

Konstituering:

Bestyrelsen har efter generalforsamlingen konstitueret sig:

Formand: Ingrid Valentin

Næstformand: Kell Østerlind

Kasserer: Frank Droob

Bestyrelsesmedlem: René Brink

Sekretær: Mark Jensen

Rødvig den 2.3.2025



Ingrid Valentin, formand



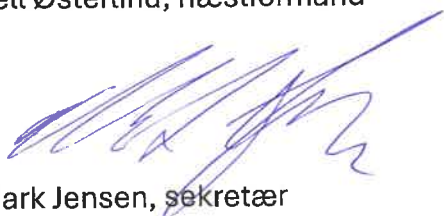
Frank Droob, kasserer



Kell Østerlind, næstformand



René Brink, bestyrelsesmedlem



Mark Jensen, sekretær