

# Grundejerforeningen Pilevang, Rødvig

Stiftet 24. november 1977 [www.gfpilevang.dk](http://www.gfpilevang.dk)

Hermed dagsorden til bestyrelsesmøde mandag d. 31/1-22 kl. 10.00 hos formanden.

Dagsorden:

1. Orientering formand.
2. Orientering kasserer.
3. Dagsorden generalforsamling 27/2-22.
4. Bastkær.
5. Gravearbejde Fibia.
6. Status grusveje.
7. Hække.
8. Næste møde.
9. Eventuelt.

Mogens

Tilstede: Alle fremmødt.

REFERAT:

Formand:

**Mogens Hansen** (valgt til 2023)  
Stuven 24  
4673 Rødvig Stevns  
Mobil: 21 67 57 79  
Fastnet nr. 56 50 66 35  
Mail: [lismogens@privat.dk](mailto:lismogens@privat.dk)

Næstformand:

**Ingrid Valentin** (valgt til 2023)  
Wilkensvej 17B, 2 tv  
2000 Frederiksberg  
Skovstumperne 38, 4673 Rødvig  
Tlf.: 23 30 78 55  
Mail: [himp@hansen.mail.dk](mailto:himp@hansen.mail.dk)

Kasserer:

**Frank Droob** (valgt indtil 2022)  
Ved Engen 2B, 2.th. 4600 Køge  
Stuven 13, 4673 Rødvig  
T: 20363721 Mail: [frankdroob@gmail.com](mailto:frankdroob@gmail.com)

Sekretær:

**Mark Jensen** (valgt til 2022)  
Morbærvænget 23, 4681 Herfølge  
Stuven 63, 4673 Rødvig  
Tlf.: 28 79 22 42  
[mark.jensen57@outlook.dk](mailto:mark.jensen57@outlook.dk)

Bestyrelsesmedlem:

**Kell Østerlind** (valgt indtil 2023)  
Veras Allé 6, 2720 Vanløse  
Maelskifterne 8, 4673 Rødvig  
M: 27594824 mail:  
[kell.osterlind@gmail.com](mailto:kell.osterlind@gmail.com)

1. Suppleant: Ove Olsen
2. suppleant: Sten Guldager Pedersen

A. 1:

- Formanden ringet op af grundejer ifm problemer med fyrretræer som er i risiko for at vælte. Ved syn er det konstateret, at der er et problem som de implicerede er bedt om selv at udrede.
- Et træ er væltet ud på vejen Skovstumperne nr. 24 "Malik". Inger kontakter grundejer.
- Opfordring til at alle tjekker deres træer.
- Renovation: Her meddelt, at hvis der ikke er plads på grusvejene for store træer, så køre de ikke ned og henter affald!
- Der aftales vejsyn med dem der har lagt FIBIA kabler ned. En del steder er grusvejene blevet ujævne.
- Der indhentes tilbud på skilte ved indgangen til de tre veje (Ingrid undersøger)
- Opfølgning på ødelagt lygtepæl ved Stuvens indkørsels. Nu også væltet vejskilt. Kell har kontaktet vognmanden, uden reaktion fra samme vedrørende lygtepæl. Der følges op på sagen. Kell skriver igen.

Ad. 2: Frank fremlagde et revideret driftsregnskab for 2021, der viser et overskud på 2.062,20 kr.

Budget for 2022:

Budget der balancerer med 376.000 kr. blev godkendt og indstilles til generalforsamlingen.

Kontingentet uændret 2.000 kr.

Regnskab 2021 og budget 2022 forelægges generalforsamlingen den 27.2.2022.

Ad. 3:

Dagsorden og beretning drøftet. Udsendes til medlemmerne.  
Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

Ad. 4:

Det har vi aviserne været nævnt at Feriebyen udvides med 50 ferieboliger på Bastkærs grund (Højstrupvej og Strandgabsvej hjørnet).

Mark laver et udkast til brev til formand for PMT-udvalget, hvor vi spiller os på banen i forhold til udviklingen af området.

79.632 m<sup>2</sup> fællesareal som grundejerforeningen ejer skal der tages højde for, og vi skal inddrages i planlægningen.

Ad. 5:

Mogens aftale en dato for afleveringsforretning, da de flere steder har efterladt store ujævnheder i grusvejene.

Ad. 6:

Der foreligger et samlet tilbud fra NCC på 273.971,25 for alle tre vejes grusveje med slotsgrus.

Tilbud er accepteret og igangsættes foråret 2022. Der planlægges med start ved Maelskifterne. Ingrid er tovholder på opgaven.

Ad. 7:

Der er klippet hæk jv. lokalplanen og vores aftale med Morfars Haveservice. Den nuværende klipning er aftalt med Morfars Haveservice under hensyntagen til pris og serviceniveau.

Rødtjørn på parkeringspladsen der er gået ud, skal fælles. Bestyrelsen kikker på sagen ifm. besigtigelsesturen inden sommerferie.

Ad. 8:

Der 27.2. mødes bestyrelsen kl. 9,45 og efter generalforsamlingen afholdes der konstituerende bestyrelsesmøde.

Kell medbringer projektor.

Besigtigelsestur og efterfølgende bestyrelsesmøde aftalt til lørdag den 21.5.22 kl. 9. Med start fra formandens parcel.

Ad. 9:

Intet.

Ref. Mark