

# Grundejerforeningen Pilevang, Rødvig

Stiftet 24. november 1977 [www.gfpilevang.dk](http://www.gfpilevang.dk)

## REFERAT

**Ordinær generalforsamling søndag den 3. marts 2024 kl. 10.30** i Havnelev forsamlingshus, Mindehøjvej 2, Havnelev.

Dagsorden iht. Vedtægternes § 15:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmetællere.
3. Beretning for det forløbne år.
4. Forelæggelse af revideret regnskab.
5. Forslag fra medlemmer (der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne) og bestyrelsen. Budget for 2024.  
Bestyrelsen indstiller: Uændret kontingent på 2.000 kr. årligt

*Indkomne forslag fra medlemmer til generalforsamlingen modtages senest den 1. februar 2024 - sendes til formanden.*

6. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer (Frank Droob og Mark Jensen er på valg)
7. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter
8. Valg af 2 bilagskontrollanter og 1 suppleant.
9. Eventuelt.

1

---

### **Referat:**

Ad. 1) Valg af dirigent

Poul Erik Brixtofte blev valgt.

Godkendelse af generalforsamlingen. Varslet den 20.11.23 og indkaldt den 13.2.24 jf. vedtægterne. Dirigenten og forsamlingen godkendte generalforsamlingen og dagsordenen. Der er ikke indkommet forslag til pkt. 5 fra medlemmerne.

Ad. 2) Valg af stemmetællere

Ejvin Martinussen og Richard Andersen

Ad. 3) Beretning v. formanden

Formanden gennemgik den udsendte beretning og supplerede den med bemærkninger.

Der blev stillet spørgsmål vedrørende krav til renovation. Et forslag fra Stevns kommune vedrørende ændrede omfattende krav til grundejere i forbindelse med renovationsafhentning er taget af bordet. Ingrid nævnede at bestyrelsen fortsat følger sagen.

Spørgsmål om der kan stilles krav til renovationsbiler, der efter spørgerens mening kører for hurtigt. Formanden meddelte, at der var rettet henvendelse desangående.

Der var en drøftelse af de nye roser og positive tilkendegivelser af at en vis egenbetaling. I kommentar hertil blev det fra anden side pointeret at valg af roser til hæk er et krav i henhold til lokalplanen, samt at rosenhækkene tilhører grundejerforeningen og dermed er foreningens ansvar.

Beretningen blev godkendt enstemmigt med akklamation.

#### Ad. 4) Forelæggelse af regnskab

Kassereren Frank gennemgik regnskabet, der var udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Regnskabet viste et driftsoverskud på 5.513,11 kr. for 2023.

Frank havde en flot orientering med overslag over den grundskyld som grundejerforeningen i fremtiden kunne komme til at betale for vores fælles ca. 79.000 m<sup>2</sup>. Beløbet i overslaget var overskueligt, men et overslag der blev præsenteret på mødet med forbehold for, at grundejerforeningen endnu ikke havde hørt noget om sagen fra myndighederne.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

#### Ad. 5) Forslag om budget og forslag om uændret kontingent på kr. 2.000 årligt

Budgettet for 2024 som udsendt blev gennemgået og godkendt sammen med forslag fra bestyrelsen om uændret kontingent på 2.000 kr.

#### Ad. 6) Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

Frank Droob og Mark Jensen blev genvalgt.

2

#### Ad. 7) Valg af 2 suppleanter:

1. Bestyrelsessuppleant Sten Guldager Pedersen, Stuvén 52
2. Bestyrelsessuppleant Tobias Frimann, Skovstumperne 46

#### Ad. 8) Valg af 2 bilagskontrollanter og 1 suppleant.

- a) Jørn Palm.
- b) Per Meynerd.
- c) Valg af suppleant Ruth Kobbeltved.

#### Ad. 9) Eventuelt

Opfordring til bestyrelsen om at se på bøjede vejskilte.

Spørgsmål drøftet om sommerhusnybygning i området. Godkendelse af byggeri henhører under lokalplanen og Stevns kommunes godkendelse.

Poul Erik Brixtofte afsluttede generalforsamlingen med tak for god ro og orden igen på dette års generalforsamling.

---

Fremmøde:

Antal parceller tilstede: 37

Antal deltagere: 57

## Referat v. Mark Jensen, sekretær GF Pilevang

Godkendelse af referat af generalforsamlingen GF Pilevang den 3. marts 2024

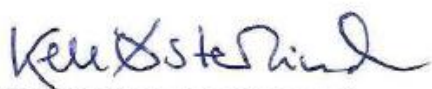
Rødvig den 3.3.2024



Ingrid Valentin, formand



Frank Droob, kasserer



Kell Østerlind, næstformand



René Brink, bestyrelsesmedlem



Mark Jensen, sekretær



Poul Erik Brixtofte (dirigent)