

Grundejerforeningen Pilevang, Rødvig

Stiftet 24. november 1977 www.gfpilevang.dk

Referat fra generalforsamlingen i Grundejerforeningen Pilevang den 4.3.2018, afholdt i Havnelev forsamlingshus.

Indkaldelse til ordinær generalforsamling søndag den 4. marts 2018 kl. 10.30 i Havnelev forsamlingshus, Mindehøjvej 2, Havnelev.

Dagsorden iht. Vedtægternes § 15:

Formanden bød velkommen til de mange fremmødte. 35 parceller var repræsenteret.

1. Valg af dirigent.

Ingolf Nielsen blev foreslået som dirigent og blev med akklamation valgt til posten om dirigent for generalforsamlingen.

Ingolf Nielsen konstaterede at generalforsamlingen er lovligt indkaldt, hvilket der ikke var indvendinger imod.

2. Valg af stemmetællere.

Åge Hansen og Per Hansen

3. Beretning for det forløbne år.

Formanden henviste til den skriftligt udsendte beretning og supplerede den udsendte beretning med:

- Vandproblemerne omkring Maelskifterne 82, hvor det er juridisk afgjort at problemerne er grundejerforeningens trods det, at vejen Maelskifterne er kommunens vej og at en stor del af vandproblemerne stammer fra vandafledning fra netop den vej.
- Grusning og udjævning af huller i foreningens grusveje er undervejs.
- Internet i Grundejerforeningen, det lykkes ikke med tilstrækkelig tilslutning til blandt medlemmerne til FIBIAs internettilbud. Bestyrelsen er fortsat opmærksom på at få koblet området på "fremtidens" fibernetforbindelse.
- Udfordring med hensyn til postkasserne på Skovstumperne. Postkasserne sprængt efter nytår få timer efter at afspærringen blev taget af. Det er trist!
- Problemer med rotter på området. Undlad at fodre fugle og hønsehold er rådet fra kommunes. Et område oppe ved Højstrupvej er desuden stærkt angrebet af muldvarpe. Sagen har bestyrelsens bevågenhed.
- Uge 14 – efter påske – bliver der afhentet haveaffald af kommunen. Oprydning efter afhentning er den enkelte grundejers ansvar for det der er lagt ud, og som ikke er afhentet eller ligger tilbage som "rest".
- Grundejerforeningens bestyrelse gennemfører igen i år en besigtigelsestur inden sommerferien. Vær opmærksom på grene fra træer der kan genere renovationsbilen bliver beskåret.

Formand Mogens Hansen afsluttede med et tak for ordet og overlod herefter beretningen til forsamlingens drøftelse.

Klip fra spørgsmål og drøftelse:

Der blev spurgt ind til pris for flytning af postkasserne på Skovstumperne. Formanden svarede, at der var overvejelser om at flytte postkasserne ned i bunden af Skovstumperne, og anså det for en god og prisbillig løsning.

Der blev udtrykt tilfredshed med svaret.

Per Meynerd: Opponerede mod at hans ønske om at få ført et synspunkt om, at det er den enkeltes ansvar at udskifte ødelagte postkasser, fra sidste års generalforsamling, fra ham ikke var ført til referat. Formanden svarede, at det efter hans og bestyrelsens skøn ikke muligt for alle, at få særstandpunkter ført til referat. Formanden mente at sagen var belyst,

og afgjort på sidste generalforsamling med bl.a. en afstemning. Bestyrelsen anser med teksten her i dette års referat, sagen som værende afsluttet.

Drøftelse af vandproblemer og ved Magelskifterne 82 og dynd i mergelgravene. Der blev svaret og henvist til bestyrelsens forslag under punkt 5.

Spørgsmål om rosa rugosa hækkene (bedre kendt som hybenbuske) kunne fjernes og opgaven med at klippe dem kunne overlades til den enkelte grundejerne. Hvad vil kommune sige? Formanden oplyste at tidligere henvendelser til kommunen ikke havde ført til tilladelse til ændring af lokalplan og servitut for området.

Formandens beretning blev godkendt med akklamation fra salen og dirigenten konstaterede at beretningen var enstemmigt godkendt.

4. Forelæggelse af revideret regnskab.

Bestyrelsens kasserer Frank Droob gennemgik regnskabet. Efter gennemgang blev regnskabet godkendt med akklamation.

Der henvises til bilag.

5. Forslag fra medlemmer og bestyrelsen, renovering af mergelgrave. Budget for 2018. Forslag om uændret kontingent på 2.000 kr.

Forslag fra bestyrelsen om renovering af mergelgrave i engarealet, samt en løsning af afvandingen af området.

Kell Østerlind fra bestyrelsen præsenterede et projekt med oprensning og renovering af mergelgravsområdet til et miljø med åbent vandspejl. Kells præsentation lægges på foreningens hjemmeside.

Til det videre arbejde har bestyrelsen brug for en tilkendegivelse fra generalforsamlingen i forhold til den fremlagte plan og det videre arbejde med projektet. På den baggrund blev nedenstående erklæring foreslået og den fik generalforsamlingens fulde opbakning. Vedtaget enstemmigt:

"Generalforsamlingen bakker op bag bestyrelsens præsentation af en renovering af mergelgravene til et åbent rekreativt miljø med vandspejl jf. den præsenterede skitse. Generalforsamlingen ønsker at bestyrelsen arbejde videre med projekt og fondsstøtte/kommunestøtte med henblik på en fremlæggelse på en generalforsamling/ en ekstraordinær generalforsamling til godkendelse. En løsning skal også omfatte vandproblemerne for enden af Maelskiftene."

Forslag til budget for 2018:

Frank præsenterede budget med uændret kontingent for 2018. Der fremlagte budget blev godkendt enstemmigt.

Der var ikke andre forslag. Et medlem fik orden og:

Der blev efterspurgt mere lys på Maelskifterne. Bestyrelsen noterede sig ønsket.

6. Valg af bestyrelse og 2. bestyrelsessuppleanter.

- a) Frank Droob. Modtager genvalg. Valgt
- b) Mark Jensen. Modtager genvalg. Valgt
- c) Bestyrelsessuppleant Vagn Knudsen. Valgt
- d) Bestyrelsessuppleant Ejvind Martinussen. Valgt

7. Valg af 2 bilagskontrolanter og 1 suppleant.

- a) Ruth Kobbeltved. Valgt
- b) Per Meynerd. Valgt
- c) Valg af suppleant Jørn Palm. Valgt

8. Eventuelt.

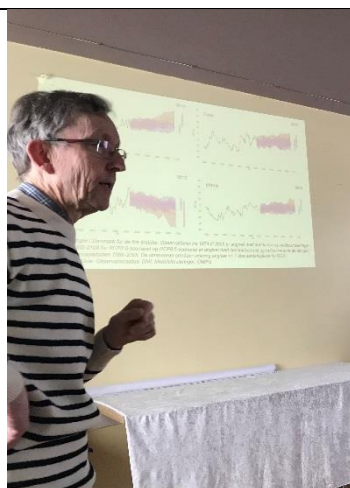
Ref. v. Mark Jensen den 4.3.2018



Der var mange fremmødte til dette års generalforsamling dækkende 35 parceller.



Mogens Hansen fremlagde som formand bestyrelsens beretning for generalforsamlingen. En beretning som der blev taget godt imod.



Kell Østerlind fra bestyrelsen fremlagde forslag til åbning af mergelgravsområdet.



Der var en god dialog og debat på generalforsamlingen i en god tone. Nogle linjer blev trukket tilbage til foreningens historie og ikke alle huskede det samme.

Bestyrelsen afholdt konstituerende møde i forlængelse af generalforsamlingen.

Konstituerende bestyrelsesmøde i forlængelse af generalforsamlingen den 4.3.2018

Havnelev forsamlingshus kl. 13.

Tilstede: Mogens, Frank, Kell og Mark. Afbud grundet ferie fra Ingrid.

Valg af:

Næstformand: Ingrid

Kasserer: Frank

Sekretær: Mark

Ref. den 4.3.2018

Mark Jensen