

Grundejerforeningen Pilevang, Rødvig

Stiftet 24. november 1977

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling søndag den 24. marts 2019 kl. 13.00 i Rødvig Ferieby, Strandgabsvej 29. Rødvig.

Dagsorden iht. Vedtægternes § 14:

1. Valg af dirigent og stemmetællere.
2. Endelig godkendelse af salg af jordstykke 15 gk.

På den ordinære generalforsamling d. 3.3.2019 blev salget godkendt.

3. Eventuelt.

På bestyrelsens vegne

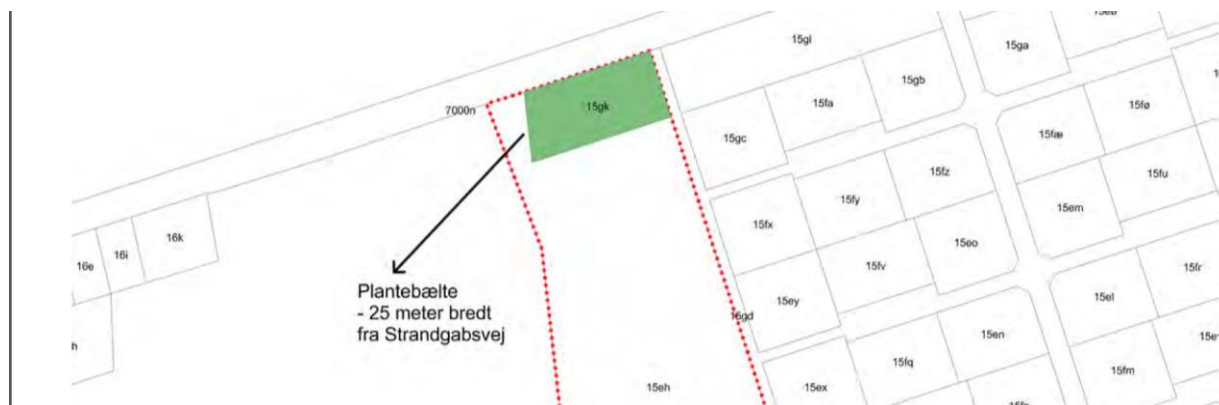
Mogens Hansen, formand

Der er ingen tilmelding til den ekstraordinære generalforsamling, og der vil ikke være noget særligt traktement ved mødet.

Forslag om salg af jordstykke 15gk

Efter henvendelse fra Claus Høgenhaug, Rødvig Ferieby, stillede bestyrelsen forslag om salg af jordstykke 15gk formedelst kr. 50.400 (udgifter til evt. landmåler m.v. afholdes af Feriebyen). Forslaget blev vedtaget ved afstemning på generalforsamlingen. Arealet ud mod Strandgabsvej er på 1401 m². Som det fremgår af lokalplan 150 ligger arealet ud til Strandgabsvej til venstre for indkørslen til Rødvig Ferieby (grønt stykke på kort herunder) Grundstykket er ikke vedligeholdt og beplantningen består af selvsåede træer og vildtvoksende buske. I lokalplanen (nr. 150) står der at grundstykket ved overdragelse kan sammenlægges med matrikel 15eh dvs Rødvig Ferieby. Der må ikke bygges på det omtalte grundstykke. Sagen blev forelagt og vedtaget på generalforsamlingen den 3.3.2019 med stemmetallene 69 for og 3 imod

Lokalplan 150: http://dokument.plandata.dk/20_3004298_1443161453282.pdf



§16 i vedtægterne

Beslutning om ændring af vedtægter eller varig anvendelse af fællesarealer samt køb og salg af fast ejendom kan kun vedtages, når mindst halvdelen af foreningens medlemmer er tilstede på en generalforsamling og forslagene vedtages med mindst 2/3 flertal. Vedtages et forslag på en generalforsamling med den foreskrevne majoritet, hvor det foreskrevne antal medlemmer ikke er tilstede, gen fremsættes forslaget på den først kommende generalforsamling, med mindre forslagsstilleren eller bestyrelsen kræver forslaget behandlet på en ny generalforsamling, der skal afholdes inden 1 måned og indkaldes med mindst 8 dages varsel. På den generalforsamling, hvor forslaget genfremsættes, kan der tages gyldig beslutning uden hensyn til de mødtes antal, såfremt 2/3 af de tilstedeværende stemmeberettigede medlemmer stemmer for forslaget.