

Beretning generalforsamling GF Pilevang 27.2.2022

I starten af 2021 blev Danmark ramt af en ny bølge af Covid 19, som medførte at den ordinære generalforsamling blev udsat til juni måned. I 2022 forventer vi kunne holde generalforsamling ifølge vores vedtægter.

Arbejdet med at istandsætte grusvejene er sat på pause. Årsagen til pausen, er at Fibia har gravet fibernet ned i hele foreningens område. Alle medlemmer har nu mulighed for at købe sig til installation af fibernet. Det er planen at genoptage vejprojektet i foråret 2022.

Når arbejdet med at nedgrave fibernet er afsluttet, kunne det være en god anledning til at kommunen istandsatte Maelskifterne.

Der er planlagt en sommerhusudstyknings af Bastkær som er nabo til Pilevang. Firmaet Skanlux har fremlagt et projekt som består af ca. 25 store sommerhuse på mellem 180 og 300 kvadratmeter. Stevns Kommune takker nej til store sommerhuse i Rødvig. Stevns Kommune har besluttet at kommende huse på udstykningsen max må være på 150 kvadratmeter.

Rødvig Ferieby har i 2021 udvidet med et nyt byggeri som er målrettet cykelturister. I de kommende år er der planlagt flere udvidelser. Frem mod 2030 er der planer om yderligere 380 sengepladser i feriebyen. Bestyrelsen vil have fokus på udviklingen i feriebyen og Skanlux projekter. Orientering vil blive lagt ud på foreningens hjemmeside.

Det er fortsat nødvendigt at der er fokus på rotter i grundejerforeningens område. I tilfælde af at man får besøg af rotter skal det anmeldes til kommunen. Det er vigtigt at vi begrænser muligheden for at rotterne kan finde føde. Fodring af fugle bør begrænses både når det gælder rotter og måger.

Vi har tidligere henstillet til medlemmerne at de beskærer træer og buske så naboer og forbipasserende kan passere uhindret. Vi er blevet kontaktet af skraldefirmaet, at de ikke ville hente affald før træerne var beskåret. Vær opmærksom på at gamle nåletræer kan være meget ustabile.

Mogens Hansen 2022