

Grundejerforeningen Pilevang, Rødvig

Stiftet 24. november 1977 www.gfpilevang.dk

Ordinær generalforsamling søndag den 5. marts 2017 kl. 10.30
i Havnelev forsamlingshus, Mindehøjvej 2, Havnelev.

REFERAT:

Dagsorden iht. Vedtægternes § 15:

Ad. 1: Valg af dirigent.

Ingolf Nielsen blev valgt som dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var retmæssigt indkaldt

Ad. 2: Valg af stemmetællere.

Jette Petersen, Jens Carsten Christoffersen

Ad. 3: Beretning for det forløbne år.

Formandens beretning foreligger udsendt på skrift.

Formanden knyttede følgende aktuelle bemærkninger til den udsendte beretning:

- Vedligeholdelse af arealerne. Ny klipning af hækkene, der i forhold til tidligere betyder at prisen kan reduceres med 50.000 kr.
- Opfordring til medlemmerne om at holde egne hække fri for tykke grene og ukrudt.
- Vandproblemer ved Maelskifterne 82, hvor dialogen med Stevns kommune er løbende.
- Høj pris for oprensning af vandafledningshuller på fællearealerne.
- Fibia tilbud løber frem til den 30.3.17. 26 er tilmeldt og der skal flere til.
- Mellem jul og nytår fik postkasserne på Skovstumperne et kanonslag og bestyrelsen har besluttet at fællesskabet (= foreningen) forestår reparation.
- Haveaffald som afhentes af kommunen. Læg tidligst affald ud 14 dage inden afhentningen.
- Udfordring med kommende vedligeholdelse af veje, som bliver omkostningsfuld.
- Store piletræer ved gården Pilevang, som står på Grundejerforeningens område. De er ret store, og det skal vurderes om de skal beskæres kraftigt.
- Mailadresser: Opfordring til at alle opgiver mailadresse til kassereren.

Der var applaus til formanden efter beretningen.

Der var bemærkninger fra forsamlingen om: Hækkeklipping, vandproblemer på Maelskifterne 82, opfordring til bestyrelsen om at være obs på opgravning hvis fibernet bliver til noget. Vi er selv skyld i hullede grusveje for der køres for stærkt, rosenhækken i området har 40 års jubilæum, der blev udtrykt

modstand mod at postkassereparationen er foretaget på foreningens regning - det bør betales af den enkelte grundejer.

Frank – kasserer - orienterede om at postkassestativerne på de tre veje er etableret af foreningen – jf. referat fra grundejerforeningens ekstraordinær generalforsamling den 21.9.2008.

Formanden kommenteret på bemærkningerne.

Formandens beretning blev godkendt. En person stemte imod (uenighed om ansvar for postkasserne).

Ad. 4: Forelæggelse af revideret regnskab.

Regnskabet forelagt og det blev enstemmigt godkendt.

Ad. 5: Forslag fra medlemmerne og bestyrelsen herunder budgetforslag for det kommende regnskabsår og størrelsen af kontingent. Bestyrelsen indstiller at det nuværende kontingent - på kr. 2.000 årligt - fortsætter uændret.

Jytte Nielsen begrundede fremsendt forslag.

Forslagene gav anledning til en god dialog. Formanden meddelte, at de rejste problematikker vil give anledning til fortsatte drøftelser i bestyrelsen.

Det var forslagsstiller tilfreds med, så drøftelserne afsluttedes uden afstemning og beslutning.

Bestyrelsens indstilling vedrørende kontingent og budget blev vedtaget efter en gennemgang ved kassereren.

Ad. 6: Valg:

- a) Valg af formand Mogens Hansen modtager genvalg. GENVALGT
Valg af øvrige medlemmer til bestyrelsen samt 2 bestyrelsessuppleanter
- b) Ingrid Valentin modtager genvalg. GENVALGT
- c) Kell Østerlind modtager genvalg. GENVALGT
- d) 1. bestyrelsessuppleant Vagn Knudsen. GENVALGT
- e) 2. bestyrelsessuppleant Ejvind Martinussen. GENVALGT

Ad. 7: Valg af 2 revisorer og 1 suppleant

- a) Ruth Kobbeltved. GENVALGT
- b) Per Meynerd. GENVALGT
- c) Revisorsuppleant Jørn Palm. GENVALGT

Ad. 8: Eventuelt.

- Der var præsentation af grundejerforeningens nye hjemmeside www.gfpilevang.dk . Medlemmer vil fremover modtage mail, når der sættes information på foreningens opslagstavler og hjemmesiden.

- Grusdepoter på grundejerforeningens areal til udbedring af huller på grusveje blev efterlyst.
- Formanden opfordrede igen til at flere grundejere overvejede fibernet via Fibia med tilslutning seneste den 30.3.2017
- Vandproblemer mellem Magelskifterne og Stuvn ved udgang til fællesarealer blev igen rejst som et problem. Formanden orienterede om den sidste dialog med Stevns Kommune.

Deltagelse i generalforsamlingen: 26 parceller og 46 personer + bestyrelsen (5 personer). Ingen stemte ved fuldmagt.

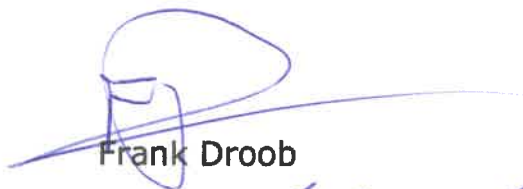
Efter generalforsamlingen blev der afholdt konstituerende møde i bestyrelsen med følgende konstituering:

Formand: Mogens Hansen
Næstformand: Ingrid Valentin.
Kasserer: Frank Droob
Sekretær: Mark Jensen
Bestyrelsesmedlem: Kell Østerlind

Godkendelse af referat fra generalforsamlingen den 5.3.2017 og det efterfølgende bestyrelsesmøde:


Mogens Hansen


Ingrid Valentin


Frank Droob


Kell Østerlind


Mark Jensen


Ingolf Nielsen (dirigent)