

Grundejerforeningen Pilevang, Rødvig

Stiftet 24. november 1977

Indkaldelse til ordinær generalforsamling søndag den 6. marts 2016 kl. 10.30

Generalforsamlingen afholdes i Havnelev forsamlingshus, Mindehøjvej 2, Havnelev.

Dagsorden iht. Vedtægternes § 15:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmetællere.
3. Beretning for det forløbne år.
4. Forelæggelse af revideret regnskab.
5. Forslag fra medlemmerne og bestyrelsen herunder budgetforslag for det kommende regnskabsår og størrelsen af kontingent.
6. Valg af øvrige medlemmer til bestyrelsen
 - a) Frank Droob modtager genvalg.
 - b) Mark Jensen modtager genvalg.
7. samt 2 bestyrelsessuppleanter:
 - c) Vagn Knudsen modtager genvalg.
 - d) Ejvind Martinussen modtager genvalg.
8. Valg af 2 bilagskontrollanter og 1 bilagskontrollantsuppleant
 - a) Ruth Kobbeltved – modtager genvalg
 - b) Per Meynerd – modtager genvalg
 - c) Suppleant Jørn Palm
9. Eventuelt.

Referat:

Ad. 1)

Formanden bød velkommen og beklagede en fejl i kassererens mailadresse i den udsendte indkaldelse. Mailadressen i brevhovedet var dog korrekt.

Jørgen Mortensen valgt som dirigent (Maelskifterne nr. 2)

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Ad. 2)

Åge Hansen, Stuvén 36
Kjeld Nielsen, Maelskifterne 61

Ad. 3)

Formanden supplerede den udsendte beretning med nyt fra dialogen med Stevns Kommune vedrørende vandproblemer ved Maelskifterne 82. Formanden kommenterede grusvejene i området i forhold til overholdelse af hastighedsbegrænsningen på 30 km i området, en overholdelse vil være godt for både sikkerheden og vejbelægningen. Ros til de mange der beskærer hækkene for store stammer, så vores gartner kan klippe hækkene uden problemer. Den nye lokalplan for Rødvig Ferieby blev kommenteret kort. Gentagende klager over løse hunde blev kommenteret i relation til aktuelle klager og den udsendte beretning. Ros til de mange der har afleveret mailadresser, her sparer foreningen porto – flere må gerne meddele deres mailadresse til bestyrelsen. Henvendelse fra vindsurfere og dagrenovation problemer blev kommenteret af formanden. Bestyrelsen har aktuelt fået en henvendelse angående en

Formand:

Mogens Hansen (valgt til 2017)
Stuvén 24 – Mobil nr. 21 67 57 79 Fast:
56 50 66 35
4673 Rødvig Stevns
Mail: lismogens@privat.dk

Næstformand:

Ingrid Valentin (valgt til 2017)
Nordens Plads 4, 20, -08 (Skovstumperne 38)
2000 Frederiksberg
Tlf.: 23 30 78 55
Mail: himp@hansen.mail.dk

Kasserer:

Frank Droob (valgt indtil 2018)
Bjødstrupvej 3 D (Stuvén 13)
2610 Rødovre
T: 20363721 Mail: frankdroob@gmail.com

Sekretær:

Mark Jensen (valgt til 2018)
Morbærvænget 23 (Stuvén 63)
4691 Herfølge
Tlf.: 28 79 22 42
mark.jensen@koege.dk

Bestyrelsesmedlem:

Kell Østerlind (valgt indtil 2017)
Veras Allé 6 (Maelskifterne 8)
2720 Vanløse
M: 27594824 mail:
kell.osterlind@gmail.com

1. Suppleant Vagn Knudsen;
2. suppleant: Ejvind Marthinussen.

"Kløversti" i Rødvig og herunder en rute forbi Skovstumperne til Rødvig Ferieby. Der er dialog med gruppen der har henvendt sig, og der er ønsket mere materiale om sagen.

I debatten om formandens beretning blev følgende emner berørt:

- Fjernelse af "tykke stammer" i de fælles hække blev drøftet. Forståelse for, at medlemmernes hjælpende hånd har betydning for regning til gartner og dermed størrelse af kontingent.
- Problemer med tømte renovationsspande der ikke sættes på plads, så alle kan se at parcellen er "ubeboet", blev nævnt.
- Der blev spurgt til mulighed for en kontingentnedsættelse.
- Regel om "hunde i snor" på fællesarealerne blev rejst som problem og affødte en ret følelsesladet diskussion. Med vedtagelse af beretningen bakkede generalforsamlingen op bag bestyrelsens udmelding om, at hunde skal føres i snor på grundejerforeningens område.
- Opbakning til, at hastighedsgrænsen på 30 km i området bliver respekteret.
- Formandens indgriben i renovationssagen blev rost.

Formanden kommenterede og svarede på samtlige bemærkninger.

Dirigenten konstaterede at formandens beretning blev godkendt.

Ad. 4)

Foreningens kasserer Frank Droob gennemgik det fremsendte reviderede regnskab, der udviste et til dels tilsigtet overskud på ca. 30.000 kr. Vejkontoen udviser nu en beholdning på ca. 380.000 kr. – kontoen er tilført 80.000 kr. i regnskabsperioden.

Der var ros til kassereren for et solidt stykke arbejde. Regnskabet blev godkendt.

Ad. 5) Frank Droob foreslog på bestyrelsens vegne et budget (udsendt) med uændret kontingent (2.000 kr. pr. parcel årligt).

Budgettet for 2016 blev gennemgået.

- Gadebelysning på de 3 "hovedveje" i grundejerforeningen blev drøftet og den forebyggende betydning af lyset (mod indbrud) blev fremhævet.
- Ønske om "overdækning" af de fælles postkasser blev rejst af et enkelt medlem.

Det fremsendte og fremlagte budget for 2016 blev godkendt.

Ad. 6) Bestyrelsesmedlemmer

- a) Frank Droob blev genvalgt
- b) Mark Jensen blev genvalgt

Ad. 7) Suppleanter til bestyrelsen

- c) Vagn Knudsen blev genvalgt
- d) Ejvind Martinussen blev genvalgt

Ad. 8) Bilagskontrollanter og suppleant

- a) Ruth Kobbeltved blev genvalgt
- b) Per Meynerd blev genvalgt
- c) Suppleant Jørn Palm blev genvalgt.



Generalforsamling i Havnelev.

Ad. 9) Evtuelt

- Et forslag om træflis på fællesarealets sti mellem pumpestation og mergelgrav blev rejst. Løsningen er dog ikke holdbar og arealet er i øvrigt bortforpagtet frem til 2019. Andre sagde: Det "sumpede" område må vi lære at leve med.
- Kunne foreningens vejskilte blive vasket? blev der spurgt. Svar: Også her er en hjælpende hånd fra det enkelte medlem velkommen.

Dirigenten takkede for god ro og orden og afsluttede generalforsamlingen.

Ref. v. Mark Jensen