Grundejerforeningen Pilevang, Rødvig

Stiftet 24. november 1977 [www.gfpilevang.dk](http://www.gfpilevang.dk)

|  |  |
| --- | --- |
| Bestyrelsesmøde søndag d. 31. januar 2021  kl. 9.30 hos formanden, Stuven 24. Alle fremmødt.  DAGSORDEN:  1. Orientering formand.  2. Orientering kasserer.  3. Generalforsamling 2021.  4. Aftale grønne arealer.  5. Rotter  6. Vand Maelskifterne.  7. Grusveje.  8. Færdsel Højstrupvej og Pilevang.  9. Næste møde.  10. Eventuelt.  Referat:  Ad 1)  Der har været rimeligt roligt og foreningen er kommet godt over nytåret uden skader på postkasserne.  Sommerhusene i området bliver solgt hurtigt og til prisen.  Ad 2)  Frank gennemgik regnskab for 2020, der balancerede med et mindre underskud på 13.876,37.  Bestyrelsen godkendte regnskabet, som forelægges på førstkommende generalforsamling. | Formand:  **Mogens Hansen** (valgt til 2021)  Stuven 24  4673 Rødvig Stevns  Mobil: 21 67 57 79 Fastnet nr. 56 50 66 35  Mail: [lismogens@privat.dk](mailto:lismogens@privat.dk)  Næstformand:  **Ingrid Valentin** (valgt til 2021)  Wilkensvej 17, B, 2. tv.  2000 Frederiksberg  Skovstumperne 38, 4673 Rødvig  Tlf.: 23 30 78 55  Mail: [himp@hansen.mail.dk](mailto:himp@hansen.mail.dk)    Kasserer:  **Frank Droob** (valgt indtil 2022)  Ved Engen 2B, 2.th. 4600 Køge  Stuven 13, 4673 Rødvig  T: 20363721 Mail: [frankdroob@gmail.com](mailto:frankdroob@gmail.com)  Sekretær:  **Mark Jensen** (valgt til 2022)  Morbærvænget 23, 4681 Herfølge  Stuven 63, 4673 Rødvig  Tlf.: 28 79 22 42  [mark.jensen57@outlook.dk](mailto:mark.jensen57@outlook.dk)    Bestyrelsesmedlem:  **Kell Østerlind** (valgt indtil 2021)  Veras Allé 6, 2720 Vanløse  Maelskifterne 8, 4673 Rødvig  M: 27594824 mail: [kell.osterlind@gmail.com](mailto:kell.osterlind@gmail.com)    1. Suppleant: Vagn Knudsen  2. suppleant: Ove Olsen |

Regnskabet forelægges foreningens revisorer senere i dag.

Budget for 2021 blev forelagt af kassereren. Det balancerer med 376.000 kr. Bestyrelsen godkendte budgettet som forelægges førstkommende generalforsamling.

Bilag herunder.

Ad 3)

Generalforsamlingen udskydes grundet Covid19 til 30.5.21. kl. 10,30 i Havnelev forsamlingshus.

Der udsendes en information om udskydelsen pr. mail og med post til dem der ikke har mail. Regnskab medsendes. Kontingent opkræves som vanligt selv om generalforsamlingen er udskudt til maj.

Indkaldelse af generalforsamlingen med dagsorden udsendes ultimo april.

Der er ikke indkommet forslag til generalforsamlingen jf. vedtægten.

Ad 4)

Aftalen ligger på foreningens hjemmeside.

Ingrid fra bestyrelsen kontakter Morfars haveservice/firma for kørsel med andre dæk når der klippes hæk.

Ad 5)

Der er pt. ikke nyt. Folk opfordret til at være opmærksom på problemet.

Ad 6)

Kommunen har fritlagt vejbrøndene på Magelskifterne hvilket skulle give en bedre afvanding.

Ad 7)

Ingrid fra bestyrelsen har sammen med en grundejer fra området, der har forstand på området, opmålt foreningens grusveje på Skovstumperne, Maelskifterne, og Stuven mern henblik på indhentning af tilbud af udlægning af slotsgrus på foreningens grusveje.

Stuven 2106 m2

Maelskifterne 2952 m2

Skovstumperne 1775 m2

Prisen for slotsgrus er 13 kr. pr. m2 ex. moms. Til pris tillægges 7.500 incl. moms for bil og tromle.

Grusbelægning af overgang til indkørsler er ”håndarbejde” og koster derfor 35 kr pr m2 ex. moms. Hvis enkelte grundejere måtte ønske det, bliver det for egen regning. (Giv besked til Ingrid).

120.000 kr. vil være ca. prisen for slotsgrus på alle grusveje.

Præsenteres på generalforsamlingen 2021 med fokus på samlet udførsel 2022. Alternativt delvis påbegyndelse i 2021 med Maelskifterne i første omgang men det vil fordyre projektet da bil + tromle lægges til hver gang.

Der er givet en overslagspris til Ingrid, som selvfølgelig vil blive forsøgt forhandlet ned i pris, når vi har det præcise overblik over hvad der skal gøres.

Der ligger allerede nu slotsgrus til fælles afhentning overfor Stuven 52, som alle kan afhente for udbedring af huller i eksisterende grusveje i hele foreningens område.

Ad 8)

Der er intet nyt fra kommunen om hastighedsbegrænsning på Højstruvej. Af dialogen fremgår det, at politiet ikke er for en hastighedsbegrænsning.

Ad 9)

24.4.21 kl. 9 med start hos formanden: Besigtigelsestur og bestyrelsesmøde

Ad 10)

Intet.

Ref. v. Mark

Bilag til pkt. 2 herunder:

Revideret regnskab 2020

Budget 2021

Et billede, der indeholder tekst, kvittering

Automatisk genereret beskrivelseEt billede, der indeholder tekst

Automatisk genereret beskrivelseEt billede, der indeholder bord

Automatisk genereret beskrivelse