

Grundejerforeningen Pilevang, Rødvig

Stiftet 24. november 1977 www.gfpilevang.dk

Bestyrelsesmøde den 8.4.2017 hos formanden.

Dagsorden:

Dagsorden:

1. Evaluering af generalforsamling.
2. Orientering formand.
3. Orientering kasserer.
4. Hjemmeside (indhold).
5. Fibia. (35 tilmeldte)
6. Betaling for telefon.
7. Vand ved Maelskifterne 82.
8. Besigtigelsestur fastsætte dato.
9. Næste møde.

Ad. 1)

Der var tilfredshed med afviklingen af generalforsamlingen. En skriftlig henvendelse fra et medlem vedrørende referatet besvares af formanden.

Den nye form for hækkeklipping havde givet anledning til nogle bemærkninger, men metoden er mindre arbejdskrævende og sikrer derved, at foreningens udgifter til vores havemand kan fastholdes.

Opfølgende drøftelse af vedligeholdelse af vores område: grusbunker, chikaner, asfaltering af sving, fældning af trævækst omkring gården Pilevang samt hegn. På langt sigt evt. ændring af lokalplan til anden art end rosa rugosa hvis det besluttet politisk at forbyde den invasive art.

Ad. 2)

Ca. 20 postkasser er udskiftet på Skovstumperne. Vejledning i at aflåse åbningen til de enkelte postkasser, så al post, herunder reklamer kan undgås, lægges på foreningens hjemmeside www.gfpilevang.dk i løbet af april.

Ad. 3)

Kassereren fremlagde resultatopgørelse frem til den 8.4.17. Kontingentopkrævningen går tilfredsstillende. Der er deadline for kontingentbetaling den 1.5.2017. Flere har indberettet mailadresse efter generalforsamlingen og der er fortsat opfordring fra bestyrelsen til, at alle medlemmer oplyser deres mailadresse til kassereren.

Resultatopgørelsen gennemgået og godkendt. (vedhæftes som bilag uddelt på mødet)

Ad.4)

Det blev besluttet at hjemmesiden fortsat skal udbygges som en del af foreningens kommunikationsplatform i løbet af året. Herefter evalueres hjemmesiden gennem en medlemsundersøgelse.

Følgende vil blive lagt op på hjemmesiden:

- Foreningens aftale med havemand om vedligeholdelsesplanen for området.
- Kort som bestyrelsen er i besiddelse af over området.
- Vejledning til postkasseaflåsning for Skovstumperne og Stuvén (postkassemodellen på Maelskifterne er en anden, og kan ikke aflåses).

Formand:

Mogens Hansen (valgt til 2019)
Stuvén 24
4673 Rødvig Stevns
Mobil: 21 67 57 79
Fastnet nr. 56 50 66 35
Mail: lismogens@privat.dk

Næstformand:

Ingrid Valentin (valgt til 2019)
Nordens Plads 4, 20, -08 (Skovstumperne 38)
2000 Frederiksberg
Tlf.: 23 30 78 55
Mail: himp@hansen.mail.dk

Kasserer:

Frank Droob (valgt indtil 2018)
Stuvén 13
4683 Rødvig
T: 20363721 Mail: frankdroob@gmail.com

Sekretær:

Mark Jensen (valgt til 2018)
Morbærvænget 23 (Stuvén 63)
4691 Herfølge
Tlf.: 28 79 22 42
mark.jensen@koege.dk

Bestyrelsesmedlem:

Kell Østerlind (valgt indtil 2019)
Veras Allé 6 (Maelskifterne 8)
2720 Vanløse
M: 27594824 mail:
kell.osterlind@gmail.com

1. Suppleant Vagn Knudsen;
2. Suppleant: Ejvind Marthinussen.

Sekretæren finder en onsdag i nærmeste fremtid hvor Kell og Frank sættes ind i vores hjemmeside, så flere i bestyrelsen kan holde hjemmesiden ved lige.

Ad. 5)

FIBIA har forlænget fristen for tilmelding til det fordelagtige tilbud frem til den 30.4.2017. Indtil nu har 35 grundejere tilmeldt sig, men vi skulle gerne op på ca. 50 før vi kan forvente, at der vil blive lagt lyslederkabler ned i området, hvilket klart vil forberede området til fremtiden.

Sekretæren udsender pr. mail information om ovennævnte til medlemmer med mailadresse i løbet af påsken.

Ad. 6)

Bestyrelsen besluttede at formand og kasserer hver modtager 100 kr. månedligt til dækning af telefonudgifter i forbindelse med deres arbejde for foreningen gældende fremover fra den 1.1.2017. Beløbet udbetales en gang årligt måneden efter den ordinære generalforsamling.

Ad. 7)

Bestyrelsen drøftede situationen med kontakten til kommunen og nye tekniske kortoplysninger som Kell havde fremskaffet. (bilag herunder)

Formanden anser ikke det kommunale spor for afsluttet, som der fortsat vil blive arbejdet md.

Ad. 8)

Bestyrelsens besigtigelsestur vil blive afholdt søndag den 7.5. kl. 10 med start hos formanden. Der vil bl.a. være fokus på vejenes tilstand, fælles hegn, træer op til Pilegården, mergelgrave (regnvands buffer) og hegn langs Højstrupvej.

Ad. 9)

Besluttes den 7.5.17

Tilstede: Alle.

Ref. Mark Jensen

Bilag til punkt 7:

Koter for Maelskifterne: 385 m lang asfaltbelagt kommunal vej plus grusbelagte, private stikveje (B1 til B11, jf. kort). Koterne er aflæst på topografisk kort med kloak- og afløbs rørføring og de er summeret i vedføjede tabel.

Topografi. Maelskifterne + stikveje (B1 B11)

Terræn falder fra vest mod øst og fra nord mod syd.

Stikveje nord for asfaltvejen: B2, B4, B7, B8 og B11

Stikveje syd for asfaltvejen: B1, B3, B5, B6, B9 og B10.

Stikvejenes forløb: B1 (solo), B2->B3, B4->B5, B7->B6, B8->B9 og B11->B10

Koter (m o.h.)

Asfaltvej		Stikvej Nord top		Stikvej Syd bund	
9,00	Start			B1	7,50
8,50	B2	B2	9,50	B3	7,00
8,00	B4	B4	9,00	B5	6,25
7,50	Postkasser	B7	8,25	B6	6,00
7,00	B7	B8	7,75	B9	5,25
6,50	B8	B11	7,25	B10	4,25
5,75	Slut				

Fald asfaltvej: 3,25 m

Fald bund asfaltvej til bund B10: 1,50 m

Den kommunale del af Maelskifterne er 8 m bred heraf 4,6 m asfaltbelagt kørebane. Årlig nedbør i Rødvig er iflg DMI 584 mm, dvs. asfaltvejen modtager 1.034 kubikmeter regnvand om året (og vejsiderne 764 kubikmeter). Det betragtelige fald fra 9 m til 4,25 m illustrerer, hvorfor bunden af stikvej B10 er særligt belastet.

Kell Ø.